



plus
bolig
- når du vil leje



RÅDERETSKATALOG

Udenfor boligen
Afd. 1063 Clementsvej



Om den udvendige råderet

Forbedringsarbejder: Arbejder, der hører ind under råderet udenfor boligen, giver kun ret til godtgørelse, hvis der er tale om en forbedring. Alle forbedringsarbejder bliver en del af lejemålet, det vil sige at evt. vedligeholdelse afholdes af afdelingen. Der vil blive pålagt en månedlig huslejestigning på lejemålet svarende udgiften til fremtidig vedligehold. Rengøring/renholdelse påhviler stadig lejerer.

Forandringsarbejder: Hvis der er tale om forandringsarbejder, kan der stilles krav om reetablering ved fraflytning. Der skal i så fald altid betales et depositum, som sikkerhed for udgiften til reetablering.

Det er vedtaget på afdelingsmødet, at lejerne må udføre følgende arbejder, hvilket betyder at andre pt ikke er tilladt. Hvis du mener, at andre arbejder end disse skal være tilladt, så stil forslag på det næste afdelingsmøde.

Godkendte arbejder i dette katalog kan suspenderes af organisationsbestyrelsen, hvis disse vurderes at have en betydelig økonomisk konsekvens for afdelingen.

HUSK, at du **ALTD** skal have en godkendelse af Plus Bolig, før du påbegynder arbejdet



Godkendte arbejder

Arbejde	Forbedring	Skal arbejdet reetableres?
Drivhus. Mindre væghængt drivhus. Mål: L125 B63,5 H160 cm.	NEJ	JA
Markise. Monteres på havesiden over terrasse- vindue.	NEJ	JA
Udvidelse af flisebelægning i have. Skal udføres som eksisterende flise- belægning, alternativt i 30X30 beton fliser.	NEJ	NEJ
Bepantning. Må max. Være 2 meter højt Der må ikke plantes med Efeu eller lignende	NEJ	JA

Brug for yderligere information?

Hvis du har brug for yderligere informationer, er du velkommen til at kontakte Plus Boligs byggetekniske afdeling.

Tlf.: 96 31 41 51, E-mail: bo@plusbolig.dk





Venlig hilsen
Plus Bolig

